

Möhler + Partner Ingenieure GmbH · Prinzstraße 49 · D-86153 Augsburg

Gemeinde Todtenweis
St.-Afra-Straße 18
86447 Todtenweis

Ihr Kontakt: David Eckert · 0821 455 497 41 · david.eckert@mopa.de · 28. Februar 2024

Bebauungsplan „Am Kabsibach“, Todtenweis
Temporeduzierung „Raiffeisenstraße“
Formulierungsvorschlag HINWEIS

Sehr geehrte Frau Pußl,

anbei erhalten Sie unseren Formulierungsvorschlag für den Hinweis zum Immissionsschutz im Bebauungsplan „Am Kabisbach“ in Totenwegs:

Hinweis:

Gemäß der technischen Baubestimmung Anlage A 5.2/1 zu DIN 4109-1 Nr. 5 ist ein Nachweis der Luftschalldämmung von Außenbauteilen erforderlich, wenn der „maßgebliche Außenlärmpegel“ (Abschnitt 4.4.5 der DIN 4109-2:2018-01) auch nach den vorgesehenen Maßnahmen zur Lärminderung gleich oder höher ist als 61 dB(A) bei Aufenthaltsräumen in Wohnungen.

Die Prüfung des Erfordernisses eines Nachweises zur Luftschalldämmung von Außenbauteilen anhand des in rot gekennzeichneten Korridors mit Außenlärmpegeln über 61 dB(A) nach Anlage xx, obliegt dabei dem Planer des Bauvorhabens innerhalb des Bebauungsplans „Am Kabisbach“ der Gemeinde Todtenweis.

Mit freundlichen Grüßen

Möhler + Partner Ingenieure GmbH



i. V. M. Eng. David Eckert



ppa. Dipl.-Ing. Manfred Liepert

BERATUNG
PLANUNG
MESSUNG
GUTACHTEN

Immissionsschutz
Verkehrslärmschutz
Bau- und Raumakustik
Thermische Bauphysik
Erschütterungsschutz
Psychoakustik
Luftthygiene

Prinzstraße 49
D-86153 Augsburg
T + 49 821 455 497 - 0
F + 49 821 455 497 - 29
www.mopa.de
info@mopa.de

Ust.-IDNr.: DE 272461848
Steuer-Nr.: 143/163/69724

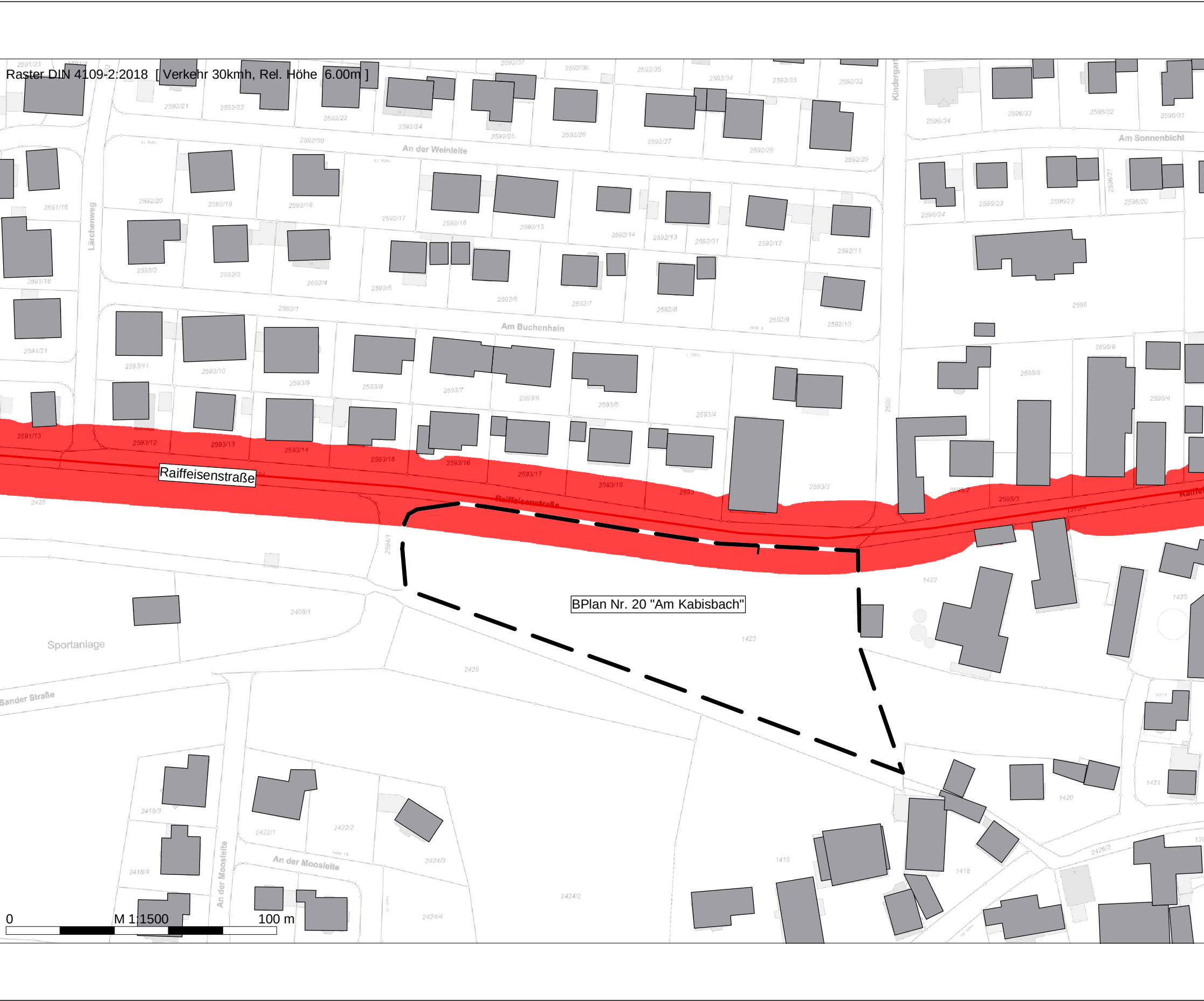
Stadtparkasse Augsburg
IBAN:
DE05 7205 0000 0810 9903 25
BIC: AUGSDE77XXX

GmbH, Sitz München,
Amtsgericht München, HRB 287 169
Geschäftsführung:
Rudolf Liegl, Christian Eulitz,
Britt Schuurs, Robert Wolff
Prokura: Hans Högg, Manfred Liepert

Messstelle nach §§ 28, 29b BImSchG auf dem Gebiet der Geräusche und Erschütterungen.
VMPA-Schallschutzprüfstelle für Güterprüfungen nach DIN 4109, Schallschutz im Hochbau.
Öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige für Schallschutz im Verkehrs- und Städtebau, für Schallimmissionsschutz und auf dem Gebiet der Bauakustik.

Von der DAkkS auf den Gebieten Schallschutz, Erschütterungsschutz und Bauakustik akkreditierte Prüflaboratorien nach DIN EN ISO/IEC 17025 für den in der Urkundenanlage D-PL-19432-01-00 festgelegtem Umfang.

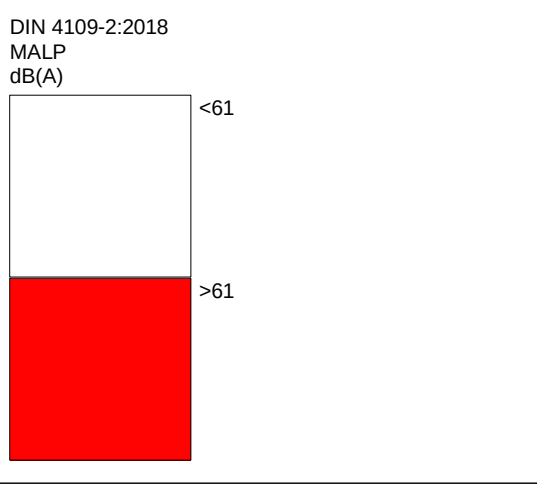
Bebauungsplan "Am Kabisbach" Gemeinde Todtenweis

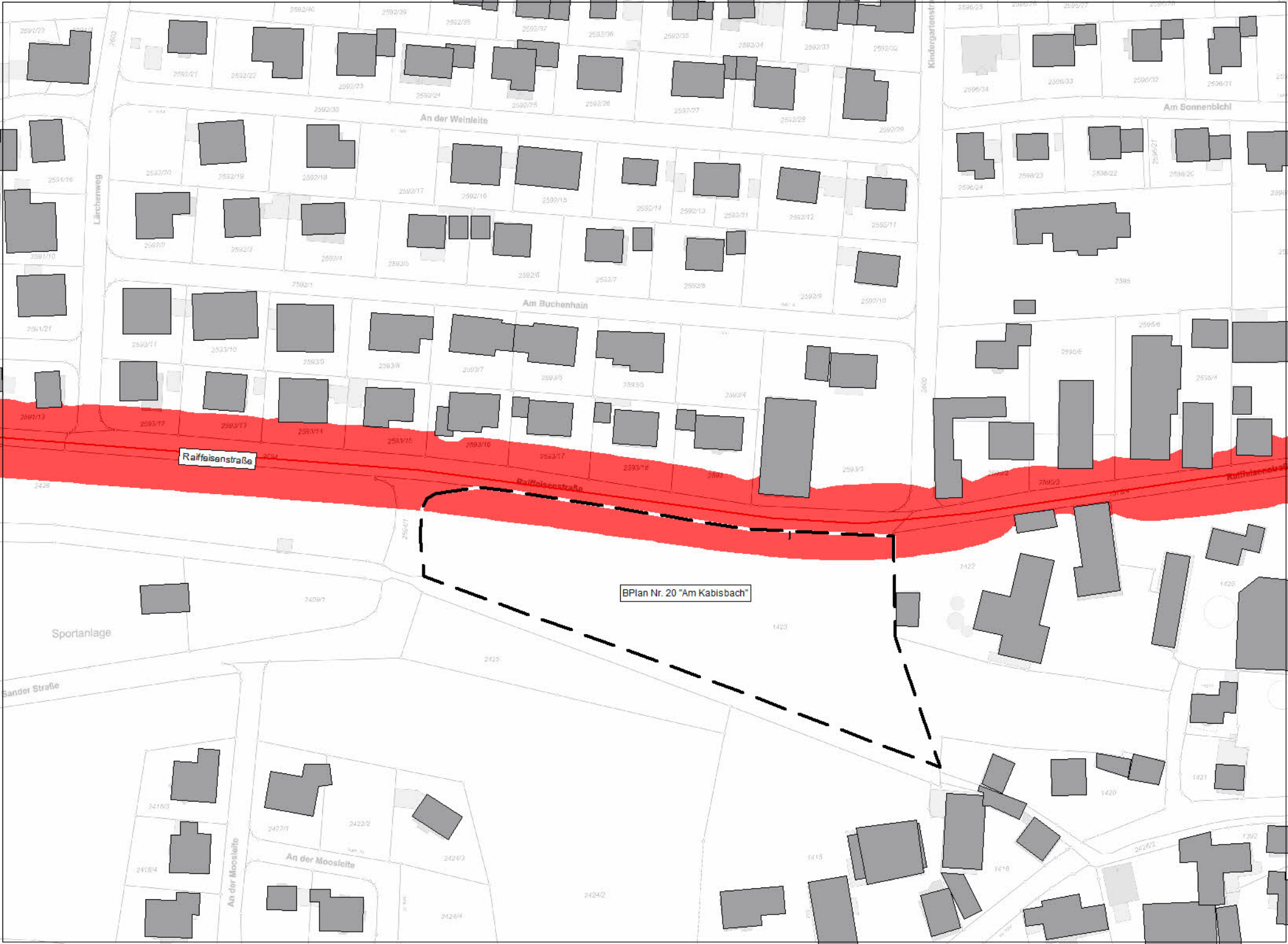


Darstellung des maßgeblichen Außenlärmpegel für Straßenverkehr

Legende

- Hilfslinie
- Immissionspunkt
- Nutzungsgebiet
- Gebäude bestand (HAUS)
- Straße /RLS-19





Raiffeisenstraße

BPlan Nr. 20 "Am Kabisbach"

Sportanlage

An der Moosleite

An der Moosleite

An der Weinleite

Am Buchenhain

Kindergartenstr.

Am Sonnenbühl

Raiffeisenstraße

Raiffeisenstraße