

# Gemeinde Petersdorf

## Gemeinderat Petersdorf

### *NIEDERSCHRIFT*

#### 14. Sitzung am 29.07.2019

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr  
Sitzungsende: 22:45 Uhr  
Sitzungsort: Sitzungssaal der Gemeinde Petersdorf

Der Vorsitzende stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest. Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis.

Die öffentliche Tagesordnung der heutigen Sitzung lautet somit wie folgt:

#### **TAGESORDNUNG:**

##### **Öffentlicher Teil**

1. Genehmigung des öffentlichen Protokolls der letzten Sitzung
2. Auffüllung einer Gewerbefläche mit Errichtung einer Stützmauer und Absturzsicherung; Hohenrieder Straße, Fl.Nr. 372, Gmkg. Petersdorf; BV: 19/19
3. Neubau einer Getreidesilohalle mit landw. Lager- und Maschinenehalle sowie Hofladen; Hartfeldstraße 11, Fl.Nr. 19, Gmkg. Petersdorf; BV: 18/19
4. Antrag auf Aufstellung einer Ortsrandsatzung gemäß § 34 Abs. 1 Nr. 3 BauGB; Petersdorf, westlich des Anwesens Hartfeldstr. 29, Flur-Nr. 29;
5. Entscheidung über die optische Gestaltung der Auffahrtsrampe zur Leichenhalle Friedhof Willprechtzell
6. Einrichtung eines Mehrgenerationenmobiles; Grundsatzbeschluss zur Förderung durch die Gemeinde Petersdorf

## **BERATUNG UND BESCHLUSSFASSUNG:**

### **TOP 1**

#### **Genehmigung des öffentlichen Protokolls der letzten Sitzung**

##### **Beschluss:**

Der Gemeinderat Petersdorf stimmt dem Protokoll 10 vom 01.07.2019 im öffentlichen Teil zu.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja-Stimmen:</b>	<b>13</b>
	<b>Nein-Stimmen:</b>	<b>0</b>

### **TOP 2**

#### **Auffüllung einer Gewerbefläche mit Errichtung einer Stützmauer und Absturzsicherung; Hohenrieder Straße, Fl.Nr. 372, Gmkg. Petersdorf; BV: 19/19**

##### **Beschluss:**

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.  
Der erforderlichen Befreiung für die Überschreitung der Stützmauernhöhe (0,20m) mit Absturzsicherung (0,90m) wird zugestimmt.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja-Stimmen:</b>	<b>10</b>
	<b>Nein-Stimmen:</b>	<b>3</b>

### **TOP 3**

#### **Neubau einer Getreidesilohalle mit landw. Lager- und Maschinenehalle sowie Hofladen; Hartfeldstraße 11, Fl.Nr. 19, Gmkg. Petersdorf; BV: 18/19**

##### **Beschluss:**

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.  
Nach Ansicht des Gemeinderats fügt sich das Vorhaben in die Umgebungsbebauung ein.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja-Stimmen:</b>	<b>13</b>
	<b>Nein-Stimmen:</b>	<b>0</b>

## **TOP 4**

**Antrag auf Aufstellung einer Ortsrandsatzung gemäß § 34 Abs. 1 Nr. 3 BauGB;  
Petersdorf, westlich des Anwesens Hartfeldstr. 29, Flur-Nr. 29;**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung einer Ortsrandsatzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB für die Errichtung eines Wohnhauses im Westen der bestehenden Bebauung auf der Flurnummer 26. Von der Verwaltung soll zur Kostenregelung ein städtebaulicher Vertrag ausgearbeitet werden (Variante 1).

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja-Stimmen:</b>	<b>13</b>
	<b>Nein-Stimmen:</b>	<b>0</b>

## **TOP 5**

**Entscheidung über die optische Gestaltung der Auffahrtsrampe zur Leichenhalle Friedhof Willprechtzell**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat Petersdorf spricht sich für die Gestaltung der Rampe mit großen Granitplatten, Farbton „klassisch grau“ aus. Zu den Bauarbeiten wird eine Ausschreibung vorbereitet.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja-Stimmen:</b>	<b>13</b>
	<b>Nein-Stimmen:</b>	<b>0</b>

## **TOP 6**

**Einrichtung eines Mehrgenerationenmobiles;  
Grundsatzbeschluss zur Förderung durch die Gemeinde Petersdorf  
- Vortrag / Projektbeschreibung im Rahmen der  
Gemeinderatssitzung durch Herrn Bürgermeister Binder**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat Petersdorf erkennt, als Ergebnis aus den Untersuchungen und Analysen des Gemeindeentwicklungskonzeptes, den Bedarf zur Einrichtung eines Mehrgenerationenmobiles zur Ergänzung und Unterstützung des ÖPNV und zur Verbesserung der allgemeinen Bürgermobilität im Gemeindegebiet an.

Die Gemeinde Petersdorf signalisiert ihre Bereitschaft, dieses Projekt, das über einen hierfür zu gründenden Verein, zur Bereitstellung ehrenamtlicher Verkehrsangebote,

eigenverantwortlich und –wirtschaftlich errichtet und betrieben werden soll, wie folgt zu unterstützen:

- Einmaliger Investitionszuschuss in Höhe von maximal 8.000 €, zur erstmaligen Projektfinanzierung.
- Jährlicher Betriebskostenzuschuss bis zu max. 1.000 €.
- Zur Errichtung einer Garage nebst Carport für das Mehrgenerationenmobil wird dem Verein eine gemeindliche Grundstücksfläche im Rahmen eines Erbbaurechtsvertrages angeboten.

Voraussetzung für die vorgenannten Zuschüsse und die Grundstücksüberlassung im Rahmen des Erbbaurechts ist, dass die Projektrealisierung „Mehrgenerationenmobil“ durch den Verein unter Einhaltung aller hierfür geltenden gesetzlichen Vorgaben erfolgt und die Fördervoraussetzungen des Wittelsbacher Land e.V. ebenso wie der Richtlinien zum Förderprogramm von Bürgerbusprojekten gemäß der Bekanntmachung des Bayerischen Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr vom 08.02.2019, AZ. 62-3524.5-1-1, erfüllt werden (Antrag läuft über die Regierung von Schwaben).

Zur Zwischenfinanzierung des Gesamtprojektes, im Vorgriff auf die Auszahlung der staatlichen Förderung und der Förderung des Wittelsbacher Land e.V. sieht die Gemeinde Petersdorf, sofern sich durch Eigenmittel des Vereines keine andere Möglichkeit ergibt, grundsätzlich die Möglichkeit einer kurzfristigen Kreditgewährung bzw. einer kurzfristigen Bürgschaftsübernahme.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja-Stimmen:</b>	<b>13</b>
	<b>Nein-Stimmen:</b>	<b>0</b>