



MARKT AINDLING

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER 11. SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum:	Montag, 20.10.2025
Beginn:	15:30 Uhr
Ende:	16:15 Uhr
Ort:	Rathaus Aindling, Sitzungssaal

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung
2. erneute Behandlung - Voranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und integrierter Garage im UG, Kirchfeld, Fl.Nr. 180/3, Gmkg. Stotzard, BV: 7/2025
3. erneute Behandlung - Nutzungsänderung eines Einfamilienhauses zum Dreifamilienhaus und Errichtung eines Treppenhauses als Anbau und einer Satteldachgaube, Fl-Nr. 180/4, Kirchfeld, Gmkg. Stotzard, BV: 17/2025
4. Genehmigung der Niederschrift lt. RIS

Erste Bürgermeisterin Gertrud Hitzler eröffnet um 15:30 Uhr die 11. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bau- und Umweltausschusses fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung

2. erneute Behandlung - Voranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und integrierter Garage im UG, Kirchfeld, Fl.Nr. 180/3, Gmkg. Stotzard, BV: 7/2025

Beschluss:

1. Beschluss für das gemeindliche Einvernehmen (aus Teil 1,2):

1. Der Befreiung zur Kniestockhöhe kann zugestimmt werden.

Einstimmig beschlossen

Ja 6 Nein 0

2. Der Befreiung zum Nebenfirst (abschließend mit Giebel) kann zugestimmt werden.

Einstimmig beschlossen

Ja 6 Nein 0

2. Hinweise an das Landratsamt (aus Teil 3,4):

./.

3. erneute Behandlung - Nutzungsänderung eines Einfamilienhauses zum Dreifamilienhaus und Errichtung eines Treppenhauses als Anbau und einer Satteldachgaube, Fl-Nr. 180/4, Kirchfeld, Gmkg. Stotzard, BV: 17/2025

Beschluss:

1. Beschluss für das gemeindliche Einvernehmen (aus Teil 1,2):

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.
Der Befreiung zur Dachgaube wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen

Ja 6 Nein 0

2. Hinweise an das Landratsamt (aus Teil 3,4):

./.

4. Genehmigung der Niederschrift lt. RIS

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erste Bürgermeisterin Gertrud Hitzler um 16:15 Uhr den öffentlichen Teil der 11. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gertrud Hitzler
Erste Bürgermeisterin

Petra Riegl
Schriftführung