



GEMEINDE PETERSDORF

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER 2. SITZUNG DES GEMEINDERATES PETERSDORF

Sitzungsdatum:	Montag, 19.02.2024
Beginn:	19:30 Uhr
Ende:	20:25 Uhr
Ort:	Sitzungssaal im Gemeindezentrum

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung
2. Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Stellplätzen, Axtstraße 24, FL.Nr. 147/1, Gmkg. Willprechtszell; BV: 3/2024
Vorlage: 03/BAU/368/2024
3. Errichtung einer Außentreppe mit Zugang zum OG und Nutzung als Lagerraum, Von-Schazeler-Straße 6, Fl.Nr. 548, Gmkg. Alsmoos; BV: 2/2024
Vorlage: 03/BAU/364/2024
4. Nutzungsänderung eines landwirtschaftlichen Gebäudes zu einer Unterstellhalle für Fahrzeuge und Maschinen, Am Hang 1, Fl.Nr. 167, Gmkg. Willprechtszell, BV 1/2024
Vorlage: 03/BAU/363/2024
5. 1. Änderung des B.Plans Nr. 5 "Gewerbegebiet Petersdorf"
Vorlage: 03/BAU/362/2024
6. Kinderhaus St. Johannes Baptist Alsmoos;
Vorschlag des Einrichtungsträgers zur Anpassung der Elternbeiträge ab 01.09.2024
Vorlage: 03/FIN/366/2024
7. Kinderhaus St. Johannes Baptist Almoos;
Haushalt 2024
Vorlage: 03/FIN/365/2024
8. Genehmigung der Niederschrift lt. RIS

Erster Bürgermeister Dietrich Binder eröffnet um 19:30 Uhr die 2. Sitzung des Gemeinderates Petersdorf, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung

Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis.

2. Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Stellplätzen, Axtstraße 24, FL.Nr. 147/1, Gmkg. Willprechtszell; BV: 3/2024

Beschluss:

1. Beschluss für das gemeindliche Einvernehmen (aus Teil 1,2):

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

2. Hinweise an das Landratsamt (aus Teil 3):

Eine Zuordnung der Wohneinheiten zu den Stellplätzen fehlt, es erfolgt ein Hinweis an das Landratsamt.

Ja 13 Nein 0

3. Errichtung einer Außentreppe mit Zugang zum OG und Nutzung als Lagerraum, Von-Schazeler-Straße 6, Fl.Nr. 548, Gmkg. Alsmoos; BV: 2/2024

Beschluss:

Beschluss für das gemeindliche Einvernehmen (aus Teil 1,2):

1. Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen **nach Planungsrecht** erteilt.
2. Für das **bauordnungsrechtliche** Einvernehmen fehlt derzeit der Nachweis der notwendigen 2 Stellplätzen, daher wird das bauordnungsrechtliche Einvernehmen derzeit verweigert.
Sofern der Nachweis für zwei Stellplätze vorgelegt wird, kann das gemeindliche Einvernehmen in der laufenden Verwaltung erteilt werden.

Hinweise an das Landratsamt (aus Teil 3,4): ./.

Der beantragte Lagerraum gehört nicht zur Schreinerei: Bitte um Prüfung, ob dies Auswirkung auf die Anzahl der Stellplätze hat.

Ja 12 Nein 0

(1 Enthaltung, Ausschluss nach Artikel 49 der GO durch ein MdG)

4. Nutzungsänderung eines landwirtschaftlichen Gebäudes zu einer Unterstellhalle für Fahrzeuge und Maschinen, Am Hang 1, Fl:Nr. 167, Gmkg. Willprechtszell, BV 1/2024

Beschluss:

Beschluss für das gemeindliche Einvernehmen (aus Teil 1,2):

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Hinweise an das Landratsamt (aus Teil 3,4): ./.

Ja 13 Nein 0

5. 1. Änderung des B.Plans Nr. 5 "Gewerbegebiet Petersdorf"

Beschluss:

Der Gemeinderat Petersdorf beschließt die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 5 „Gewerbegebiet Petersdorf“ hinsichtlich Festsetzung 2.2 Art der Nutzung Ziffer 5.

Demnach sollen Anlagen für soziale Zwecke künftig ausgeschlossen/gestrichen werden.

Ja 13 Nein 0

**6. Kinderhaus St. Johannes Baptist Alsmoos;
Vorschlag des Einrichtungsträgers zur Anpassung der Elternbeiträge ab
01.09.2024**

Beschluss:

Der Gemeinderat Petersdorf nimmt die vom KiTA-Zentrum St. Simpert, im Rahmen der Verwaltungsunterstützung für den Einrichtungsträger, empfohlene Anpassung der Elternbeiträge für die Kindertageseinrichtung St. Johannes Baptist Alsmoos ab 01.09.2024 gemäß der vorliegenden Übersicht zur Kenntnis und stimmt dieser wie vorgeschlagen zu. Der Gemeinderat empfiehlt, die Beiträge für die Ferien- und Kurzzeitbetreuung wie folgt anzuheben:

- 15 bis 29 Tage: 10 €
- 30 bis 44 Tage: 15 €
- ab 45 Tage: 20 €

Ja 13 Nein 0

**7. Kinderhaus St. Johannes Baptist Almoos;
Haushalt 2024**

Beschluss:

Der Gemeinderat Petersdorf nimmt den Haushaltsplan 2024 für die Kath. Kindertageseinrichtung St. Johannes Baptist Almoos zur Kenntnis und stimmt diesem in der vorliegenden Form inkl. der darin veranschlagten Beschaffungen zu. Auf dieser Grundlage stellt die Gemeinde Petersdorf die Mittel im Haushalt 2024 bereit (105.668 € bei HH-Stelle 4640.70008) und leistet vierteljährliche Defizitvorauszahlungen als freiwilliger Zuschuss zum Betrieb der Kindertageseinrichtung.

Ja 13 Nein 0

8. Genehmigung der Niederschrift lt. RIS

Beschluss:

Dem Protokoll 01/2024 vom 22.01.2024 wird im öffentlichen Teil zugestimmt.

Ja 11 Nein 0

(2 Enthaltungen wegen Nichtanwesenheit am Sitzungstag.)