



GEMEINDE PETERSDORF

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER 4. SITZUNG DES GEMEINDERATES PETERSDORF

Sitzungsdatum: Montag, 18.03.2024
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 22.15 Uhr
Ort: Sitzungssaal im Gemeindezentrum

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung
2. Grundrissänderung zu einem genehmigten Bauvorhaben und Umnutzung der bestehenden Halle, Hartfeldstraße 11, Fl.Nr. 19, Gmkg. Petersdorf; BV: 4/2024
Vorlage: 03/BAU/372/2024
3. Antrag auf Errichtung eines Solarparks in Appertshausen, Flur-Nr. 591 und 605 Petersdorf
Vorlage: 03/BAU/374/2024
4. Berichtigung des Bestandsverzeichnisses aufgrund Bereinigung des Feldwegeverlaufs Gmkg. Willprechtzell
Vorlage: 03/BAU/379/2024
5. Jahresrechnung 2023;
Vorlage und Beauftragung des Rechnungsprüfungsausschusses mit der örtlichen Rechnungsprüfung
Vorlage: 03/FIN/373/2024
6. Genehmigung der Niederschrift lt. RIS

Erster Bürgermeister Dietrich Binder eröffnet um 19:30 Uhr die 4. Sitzung des Gemeinderates Petersdorf, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung

Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis.

2. Grundrissänderung zu einem genehmigten Bauvorhaben und Umnutzung der bestehenden Halle, Hartfeldstraße 11, Fl.Nr. 19, Gmkg. Petersdorf; BV: 4/2024

Beschluss:

Beschluss für das gemeindliche Einvernehmen (aus Teil 1,2):

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Hinweise an das Landratsamt (aus Teil 3,4): ./.

Ja 10 Nein 0

3. Antrag auf Errichtung eines Solarparks in Appertshausen, Flur-Nr. 591 und 605 Petersdorf

Beschluss:

Der Gemeinderat Petersdorf beschließt die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für die Errichtung eines Solarparks in Appertshausen auf den Flur-Nr. 591 und 605 Gmkg. Petersdorf im Ortsteil Appertshausen.

Die Verwaltung wird mit der Ausarbeitung eines Durchführungsvertrags beauftragt.

Auflagen:

- Die Gemeinde wünscht zur Sicherung einer Bachverschattung/-bepflanzung sowie für den Unterhalt einen 5 Meter - Streifen entlang des Bachverlaufs. Dies soll eine Voraussetzung für eine Einleitung des Bauleitplanverfahrens sein.
Der Erste Bürgermeister wird beauftragt, diesbezüglich Gespräche mit dem Bauherrn zu führen, in welcher rechtlichen Form dies erfolgen kann.
- Die Gemeinde wünscht, dass der Baubeginn sowie die Baufertigstellung nach rechtskräftigem Bebauungsplan vertraglich fixiert werden, um die Gefahr der Flächensicherung möglichst auszuschließen.

Ja 11 Nein 0

4. Berichtigung des Bestandsverzeichnisses aufgrund Bereinigung des Feldwegeverlaufs Gmkg. Willprechtszell**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, folgende Änderungen im Bestandsverzeichnis der Gemeinde Petersdorf, Gemarkung Willprechtszell:
Berichtigung der Widmung des öffentlichen Feld-und Waldwegs von der bisherigen Flurnummer 278 auf den neuen Feldwegeverlauf 278, 278/1, 280/2, 280/4, 275/1 sowie die Berichtigung des Anfangspunkts.

Die Verzeichnisführerin wird mit dem Vollzug beauftragt.

Ja 11 Nein 0

**5. Jahresrechnung 2023;
Vorlage und Beauftragung des Rechnungsprüfungsausschusses mit der örtlichen Rechnungsprüfung****Beschluss:**

Der Gemeinderat Petersdorf nimmt die Erstellung der Jahresrechnung 2023 zur Kenntnis und beauftragt den Rechnungsprüfungsausschuss mit der örtlichen Rechnungsprüfung.

Ja 11 Nein 0

6. Genehmigung der Niederschrift lt. RIS**Beschluss:**

Der Gemeinderat Petersdorf stimmt dem Protokoll 02/2024 vom 19.02.2024 im öffentlichen Teil zu.

Ja 11 Nein 0