



## GEMEINDE PETERSDORF

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER 4. SITZUNG DES GEMEINDERATES PETERSDORF

---

Sitzungsdatum:	Montag, 13.02.2023
Beginn:	19:30 Uhr
Ende:	21:10 Uhr
Ort:	Sitzungssaal im Gemeindezentrum

---

### Öffentliche Sitzung

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung
2. Breitbandausbau nach der Bayerischen Gigabitrichtlinie (Vorberatung):
  - weitere Vorgehensweise,
  - Vorschlag zu künftigen Erschließungsgebieten,
  - Grobkalkulation Herstellungskosten InfrastrukturVorlage: 03/FIN/285/2023
3. Errichtung eines Zweifamilienhauses als Anbau an ein bestehendes Wohnhaus, Schrankenstraße 8, 8a, Fl.Nr. 674/1, Gmkg. Alsmoos; BV: 1/2023  
Vorlage: 03/BAU/288/2023
4. Errichtung einer Hackschnitzelheizung und BHKW zur Biogasanlage, Kirchplatz 9, Fl.Nr. 523, Gmkg. Alsmoos; BV: 2/2023  
Vorlage: 03/BAU/284/2023
5. Kinderhaus St. Johannes Baptist Alsmoos;  
Anpassung der Elternbeiträge ab 01.09.2023  
Vorlage: 03/FIN/286/2023
6. 10. Änderung FNP für die Ausweisung von Sonderbauflächen (Konzentrationsflächen) für Windkraft; Billigungsbeschluss für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und Träger der öffentlichen Belange gemäß §§3 Abs1, 4 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: 03/BAU/293/2023

Erster Bürgermeister Dietrich Binder eröffnet um 19:30 Uhr die 4. Sitzung des Gemeinderates Petersdorf, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung**

Bürgermeister Binder beantragt eine Änderung in der Chronologie der Tagesordnung, TOP 6 10. Änderung FNP für die Ausweisung von Sonderbauflächen als ersten Tagesordnungspunkt zu behandeln.

**Ja 9 Nein 0**

### **2. Breitbandausbau nach der Bayerischen Gigabitrichtlinie (Vorberatung):** -weitere Vorgehensweise, -Vorschlag zu künftigen Erschließungsgebieten, -Grobkalkulation Herstellungskosten Infrastruktur

Der TOP wurde vorberaten, es wurde kein Beschluss gefasst.

### **3. Errichtung eines Zweifamilienhauses als Anbau an ein bestehendes Wohnhaus, Schrankenstraße 8, 8a, Fl.Nr. 674/1, Gmkg. Alsmoos; BV: 1/2023**

#### **Beschluss:**

#### **1. Beschluss für das gemeindliche Einvernehmen (aus Teil 1,2):**

Anbau des Zweifamilienhauses im Osten:

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**Ja 10 Nein 0**

Bestandsgebäude – Errichtung einer 2.WE im Obergeschoss:

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt, wenn nach Sichtung der Unterlagen, die bei der Sitzung noch nicht vorlagen, seitens Bauamt VG Aindling keine Bedenken für das Einvernehmen bestehen.

**Ja 10 Nein 0**

#### **2. Hinweise an das Landratsamt (aus Teil 3): /**

**4. Errichtung einer Hackschnitzelheizung und BHKW zur Biogasanlage, Kirchplatz 9, Fl.Nr. 523, Gmkg. Alsmoos; BV: 2/2023****Beschluss:****1. Beschluss für das gemeindliche Einvernehmen (aus Teil 1,2):**

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**Ja 10 Nein 0**

**2. Hinweise an das Landratsamt (aus Teil 3): /****5. Kinderhaus St. Johannes Baptist Alsmoos;  
Anpassung der Elternbeiträge ab 01.09.2023**

Der Tagesordnungspunkt wird vertragt.

**6. 10. Änderung FNP für die Ausweisung von Sonderbauflächen (Konzentrationsflächen) für Windkraft; Billigungsbeschluss für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und Träger der öffentlichen Belange gemäß §§3 Abs1, 4 Abs. 1 BauGB****Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt den Entwurf der 10. Flächennutzungsplanänderung des Büro OPLA vom 13.02.2023, mit der Aufnahme und Darstellung von Konzentrationsflächen für Windkraftanlagen zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB auf der Rechtsgrundlage des § 35 Abs. 3 Satz 3 BauGB.

Die Verwaltung wird mit dem Vollzug beauftragt.

**Ja 10 Nein 0**