



GEMEINDE PETERSDORF

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER 11. SITZUNG DES GEMEINDERATES PETERSDORF

Sitzungsdatum: Montag, 09.09.2024
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:15 Uhr
Ort: Sitzungssaal im Gemeindezentrum

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung
2. Dachgeschossausbau, Errichtung Dachgauben, Balkonanbau, Garage/Carport;
Fichtenstraße, Fl.Nr. 565/14; Gmkg: Almoos; BV: 11/2024
Vorlage: 03/BAU/419/2024
3. Leichenhaus Hohenried - Dachsanierung, Dachdeckerarbeiten
Vorlage: 03/BAU-T/423/2024
4. Kath. Pfarrkirchenstiftung St. Johannes Baptist Almoos;
Antrag auf Bezuschussung der Grundstücksanschlusskosten zur Wasserversorgung für den
kirchlichen Friedhof Almoos
Vorlage: 03/FIN/417/2024
5. Voranfrage; Errichtung von 3 Einfamilienhäusern und 4 Doppelhaushälften, Verlängerung
der Straße "Siedlung" Schönleiten, Fl.Nr. 373, Gmkg. Willprechtzell, BV: 13/2024
Vorlage: 03/BAU/418/2024
6. 1. Änderung des Beb.Plans Nr. 5 "Gewerbegebiet Petersdorf", Billigungsbeschluss
Vorlage: 03/BAU/415/2024
7. Änderungen in der BayBO durch das Erste Modernisierungsgesetz, u. a. Schwerpunkt Bau
Vorlage: 03/BAU/416/2024
8. Genehmigung der Niederschrift lt. RIS

Erster Bürgermeister Dietrich Binder eröffnet um 19:30 Uhr die 11. Sitzung des Gemeinderates Petersdorf, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung

Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis.

2. Dachgeschossausbau, Errichtung Dachgauben, Balkonanbau, Garage/Carport; Fichtenstraße, Fl.Nr. 565/14; Gmkg: Alsmoos; BV: 11/2024

Beschluss:

Beschluss für das gemeindliche Einvernehmen (aus Teil 1,2):

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Hinweise an das Landratsamt (aus Teil 3,4): ./.

Ja 12 Nein 0

3. Leichenhaus Hohenried - Dachsanierung, Dachdeckerarbeiten

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und beschließt die Vergabe der Arbeiten, in Höhe von 8.713,35 € brutto, an die Firma Josef Schlecht.

Ja 13 Nein 0

4. Kath. Pfarrkirchenstiftung St. Johannes Baptist Alsmoos; Antrag auf Bezuschussung der Grundstücksanschlusskosten zur Wasserversorgung für den kirchlichen Friedhof Almoos

Beschluss:

Der Gemeinderat Petersdorf beschließt der Kath. Pfarrkirchenstiftung St. Johannes Baptist Alsmoos, gemäß Ihren beiden Anträgen vom 10.06.2024 und 02.07.2024, einen Zuschuss zur Kostenerstattung für den Grundstücksanschluss an die öffentliche Wasserversorgungsanlage für den kirchlichen Friedhofsteil des Grundstückes Fl.Nr. 526 Gkg. Alsmoos zu gewähren:

Option 1: Als Festbetragszuschuss

Ja 1 Nein 12

somit abgelehnt

Option 2: Als anteiliger Zuschuss des sich, unter Berücksichtigung der anteiligen Friedhofsfläche von ca. 704 m² des insgesamt ca. 875 m² großen Grundstückes, ergebenden Teilbetrages von 585,04 €.

Die Zuschussauszahlung kann, mangels in 2024 vorhandener Ausgabemittel, erst im Haushaltsjahr 2025 erfolgen. In der Haushaltsplanung 2025 sind unter der Haushaltsstelle 7500.70000 entsprechende Ausgabemittel zu veranschlagen.

**Ja 0 Nein 13
somit abgelehnt**

5. Voranfrage; Errichtung von 3 Einfamilienhäusern und 4 Doppelhaushälften, Verlängerung der Straße "Siedlung" Schönleiten, Fl.Nr. 373, Gmkg. Willprechtzell, BV: 13/2024

Beschluss:

Beschluss für das gemeindliche Einvernehmen (aus Teil 1,2):

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Hinweise an das Landratsamt (aus Teil 3,4): ./.

Ja 0 Nein 13

6. 1. Änderung des Beb.Plans Nr. 5 "Gewerbegebiet Petersdorf", Billigungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat Petersdorf billigt den Entwurf der 1. Änderung des Beb.Plans Nr. 5 „Gewerbegebiet Petersdorf“, in der Fassung vom 08.08.2024, zur Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB für mindestens 14 Tage.

Die Bauverwaltung wird mit dem Vollzug beauftragt.

Ja 13 Nein 0

7. Änderungen in der BayBO durch das Erste Modernisierungsgesetz, u. a. Schwerpunkt Bau

Zu diesem Tagesordnungspunkt wurde kein Beschluss gefasst.

8. Genehmigung der Niederschrift lt. RIS

Beschluss:

Dem öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift zur 10. Sitzung des Gemeinderates vom 29.07.2024 wird zugestimmt.

Ja 11 Nein 0

(2 Enthaltungen wegen Nichtanwesenheit am Sitzungstag.)