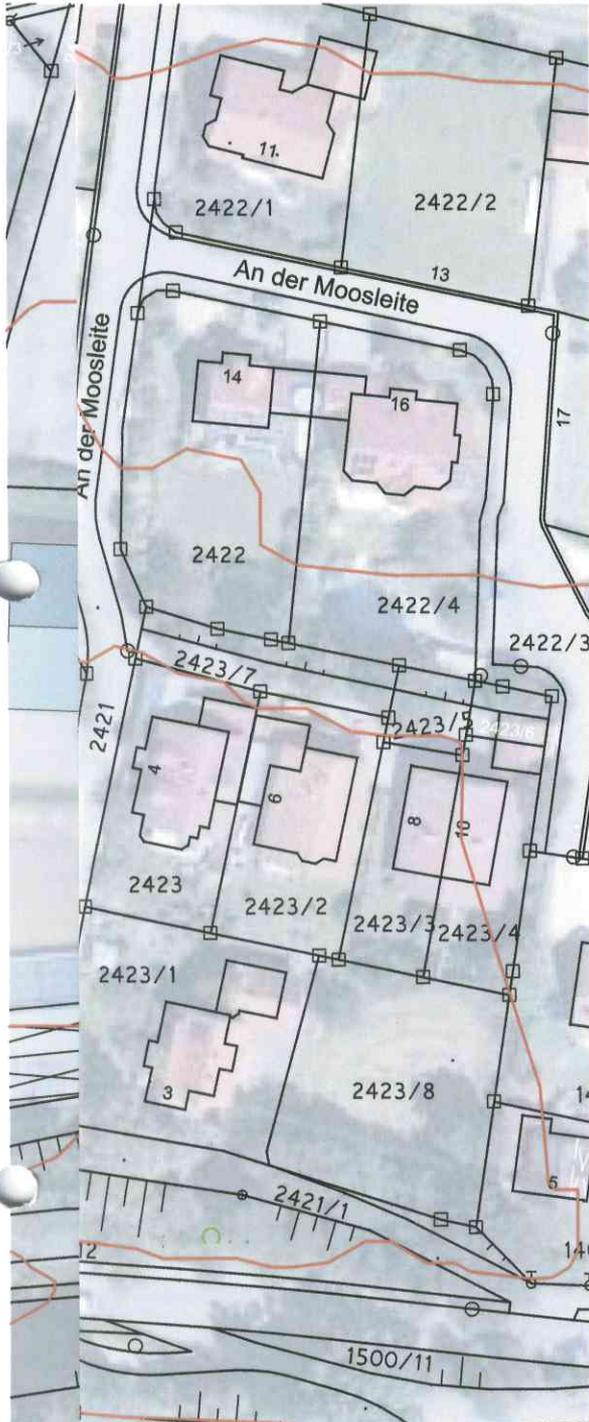


Teil, TF der FL.Nr. 2419, Gmkg. Todtenweis"



LEGENDE

Festsetzungen

-  Geltungsbereich Gesamt ca. 1.980 m²
-  Baugrundstück 1.270 m²
-  nicht überbaubare Grundstücksfläche
-  überbaubare Grundstücksfläche
-  Baugrenze
-  Flächen für den Verkehr - Zufahrt
-  Grünfläche privat mit Zweckbestimmung Eingrünung
-  Heckenpflanzung aus standortgerechten, einheimischen Laubgehölzen Breite 4m - 2-reihige Pflanzung
-  Pflanzgebot Einzelbäume
-  Ausgleichsfläche 420 m²
Anlage einer Extensivwiese mit Obstbaumpflanzung

Hinweise

-  Wohngebäude *Vorschlag*
-  Zufahrt *Vorschlag*
-  Vermaßung
-  Grundstücksgrenzen Bestand
-  455 m ü. NN Höhenangabe Bestand
-  2419 (TF) Flurnummer (Teilfläche)
-  Höhenlinien

Ortsrandsatzung "Nördlich der Hauptstraße TF 2419, Gmkg. Todtenweis"

FASSUNG vom 02.07.2014

Auftraggeber Albert Lindermeir St.-Afra-Str.9 86447 Todtenweis	Datum gez.	Gez.
	04/2014	CH
Planverfasser herb stadtplanung + landschaftsarchitektur <small>walter herb am berg 29 - 86672 thierhaupten fon 0 82 71 35 34 - fax 0 82 71 31 49 walter.herb@t-online.de - www.herb-larc.de</small>	Datum gepr.	
	04/2014	
Maßstab 1:1000	Planformat	
	Din A3 (297x420mm)	



Gemeinde Todtenweis

Todtenweis, den **08. Aug. 2014**

Konrad Carl

Konrad Carl
1. Bürgermeister



Verfahrensvermerke

1. Aufstellungsbeschluss

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 10.07.2013 die Aufstellung im vereinfachten Verfahren beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht.

am 10.07.2013

Entwurf

2. Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Die Gemeinde hat den Entwurf gebilligt. Die Bekanntmachung der Auslegung erfolgte.

am 05.02.2014

3. Beteiligung am Entwurf

a) Die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB (Bürger)

vom 17.02.2014 bis 19.03.2014

b) Die Beteiligung der Behörden, Nachbargemeinden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.2 BauGB

vom 27.01.2014 bis 03.03.2014

c) Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB

vom 27.01.2014 bis 03.03.2014

4. Behandlung der Anregungen / Abwägung nach § 1 Abs. 7 BauGB

am 16.04.2014

5. Beschluss für erneute Auslegung

am 16.04.2014

6. Eingeschränkte TöB-Beteiligung

vom 05.05.2014 bis 20.05.2014

7. Behandlung der Anregungen / Abwägung

am 02.07.2014

8. Satzungsbeschluss

am 02.07.2014

9. Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses

am **11. Aug. 2014**

Todtenweis, den **12. Aug. 2014**


Konrad Carl
1. Bürgermeister

