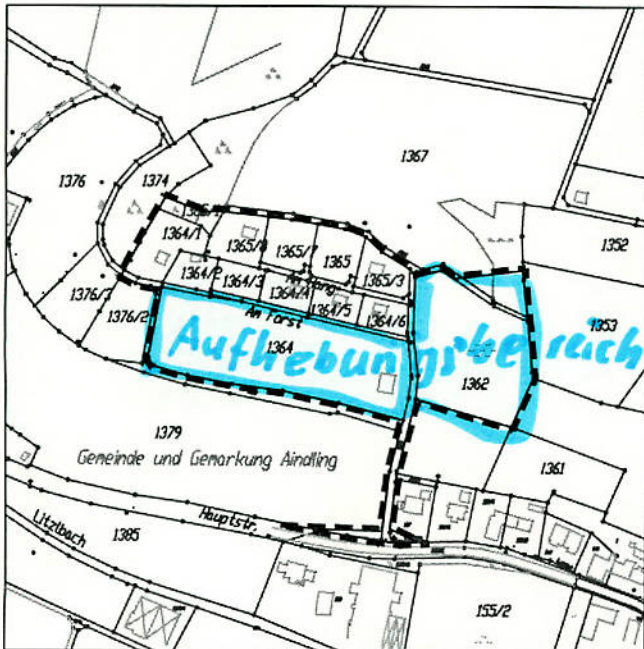
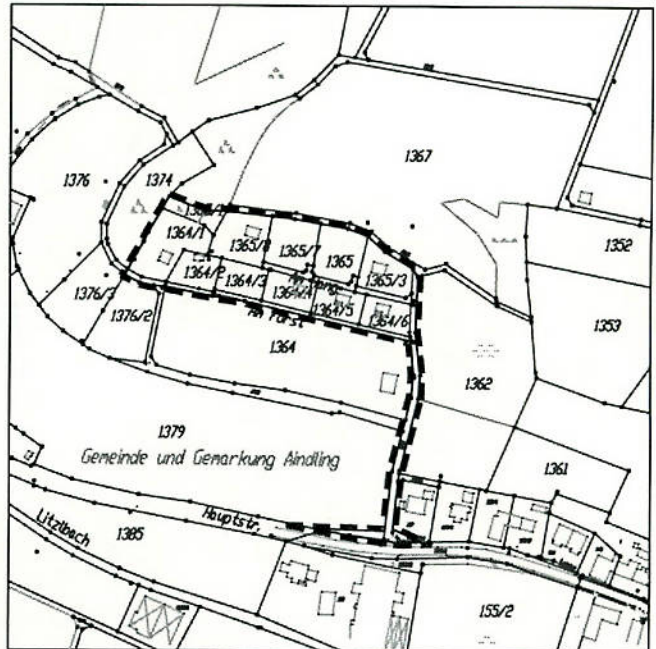


Markt Aindling

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 für das Wochenendhausgebiet "Holzanger"



**bisheriger Geltungs-
bereich**
Maßstab 1 : 5.000



**neu festgesetzter räum-
licher Geltungsbereich**
Maßstab 1 : 5.000

Planzeichnung Entwurf vom 18.12.2006
Fassung vom 22.5.2007

Planung: Verwaltungsgemeinschaft Aindling
Waldweg 1 ½
86447 Aindling

Festsetzungen durch Planzeichen:

----- Grenze des räumlichen
Geltungsbereiches

Markt Aindling

Aindling, den 14. SEP. 2007



Tomas Zinnecker
1. Bürgermeister

Markt Aindling

Satzung

zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 für das Wochenendhausgebiet „Holzanger“

in der Gemarkung Aindling

Entwurf vom 18.12.2006

Fassung vom 22.05.2007

Die Marktgemeinde Aindling erlässt aufgrund der §§ 2, 9 und 10 des Baugesetzbuches –BauGB- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I, S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.12.2006 (BGBl. I, S. 3316), des Art. 91 der Bayerischen Bauordnung –BayBO- (BayRS 2132-1-I), des Art. 3 des Bayer. Naturschutzgesetzes – Bay.NatSchG- (BayRS 791-1-U) sowie des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern –GO- (BayRS 2020-1-1-I) folgende

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 für das Wochenendhausgebiet „Holzanger“

als Satzung.

FESTSETZUNGEN

1. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 4 wird geändert. Der neue Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 4 für das Wochenendhausgebiet „Holzanger“ ist der von der VG Aindling ausgearbeiteten Bebauungsplanzeichnung, Entwurf vom 18.12.2006 in der Fassung vom 18.12.2006, die zusammen mit den textlichen Festsetzungen den Bebauungsplan bilden, zu entnehmen.

Inhalt der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 ist ausschließlich die in der Bebauungsplanzeichnung dargestellte Änderung des Geltungsbereiches. Diese Änderung kommt einer Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 4 gleich.

2. Alle nicht geänderten Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 4 behalten weiterhin Gültigkeit.
3. Inkrafttreten
Diese Satzung tritt gemäß § 10 BauGB mit der Bekanntmachung in Kraft.

Markt Aindling

Aindling, den 14.09.2007




Tomas Zinnecker
1. Bürgermeister

VERFAHRENSVERMERKE

Der Bebauungsplan wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 25.06.2007 bis 27.07.2007 öffentlich ausgelegt.

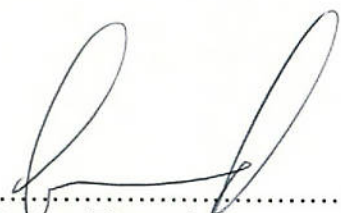
Die Marktgemeinde Aindling hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom 11.09.2007 den Bebauungsplan gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Ausgefertigt:

Markt Aindling

Aindling, den 14.09.2007




Tomas Zinnecker
1. Bürgermeister

Der Bebauungsplan wurde am 20.09.2007 gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

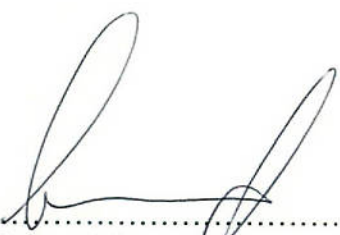
Seit diesem Zeitpunkt wird der Bebauungsplan mit Begründung während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht bereit gehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. In der Bekanntmachung wurde darauf hingewiesen, wo der Bebauungsplan eingesehen werden kann.

Auch wurde auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB, sowie des § 215 Abs. 1 BauGB hingewiesen.

Markt Aindling

Aindling, den 21.09.2007




Tomas Zinnecker
1. Bürgermeister