



MARKT AINDLING

Bebauungsplan Nr. 36 „An der Hauptstraße – Flurnummer 159“, Gmkg. Aindling 1. Änderung

PRÄAMBEL

Der Markt Aindling erlässt aufgrund

- der §§ 1; 1a; 9 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB)
- des Art. 23 der Gemeindeordnung (GO)
- des Art. 81 der Bayerischen Bauordnung (BayBO)
- der Verordnung über die Bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO)
- der Planzeichenverordnung (PlanV)

in der zum Zeitpunkt dieses Beschlusses gültigen Fassung folgende

1. Änderung (in Rot dargestellt)

des Einfachen Bebauungsplan Nr. 36 „An der Hauptstraße Fl. Nr. 159 Gmkg. Aindling

als Satzung

I. FESTSETZUNGEN

Punkt 2: „Art der Nutzung“

Zulässig sind im Gebietsteil 2:

- Wirtschaftsstellen land- und forstwirtschaftlicher Betriebe gemäß § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauNVO
- **Gewerbliche Lagerhallen gemäß § 5 Abs. 2 Nr. 6 BauNVO**
- Nebenanlagen gemäß § 14 BauNVO

Die übrigen Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplans Nr. 36 „An der Hauptstraße Fl. Nr. 159“ Gmkg. Aindling, Erstfassung, bleiben unverändert gültig!

II. AUSFERTIGUNG UND INKRAFTTRETEN

Die vorstehende Satzung tritt mit dem Tage der Bekanntmachung in Kraft.

Markt Aindling
Aindling, den 08.01.2016

.....

Tomas Zinnecker, Erster Bürgermeister

III. VERFAHRENSVERMERKE

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. Aufstellungs/Änderungsbeschluss vom: | 30.03.2015 |
| 2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses: | 14.08.2015 |
| 3. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung: | 28.08.2015 |
| – | 14.09.2015 |
| 4. Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange: | 01.09.2015 |
| – | 21.09.2015 |
| 5. Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen
Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der
Träger öffentlicher Belange in der Sitzung vom: | 06.10.2015 |
| 6. 2.Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB: | 22.10.2015-
27.11.2015 |
| 7. 2.Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
gemäß § 4 Abs. 2 BauGB : | 22.10.2015-
27.11.2015 |
| 8. Abwägung der Stellungnahmen aus der 2. Beteiligung
der Öffentlichkeit und der 2. Beteiligung der Träger
öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB: | 22.12.2015. |
| 9. Satzungsbeschluss in der Sitzung vom: | 22.12.2015 |
| 10. Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses am: | 11.01.2016 |

Aindling, den 12.01.2016

Tomas Zinnecker, Erster Bürgermeister Markt Aindling

Fassung vom 22.12.2015